

Madame, Monsieur,

Adresse

Code Postal + Ville

Téléphone

Ville, le

**Objet : Elagage des arbres empiétant sur mon terrain**

Madame, Monsieur,

Par la présente, je souhaite rappeler à votre attention vos obligations en matière d'entretien des arbres bordant votre terrain et dont les branches dépassent sur le mien.

L'article 673 du Code Civil dispose :

*« Celui sur la propriété duquel avancent les branches des arbres, arbustes et arbrisseaux du voisin peut contraindre celui-ci à les couper. Les fruits tombés naturellement de ces branches lui appartiennent.*

*Si ce sont les racines, ronces ou brindilles qui avancent sur son héritage, il a le droit de les couper lui-même à la limite de la ligne séparative.*

*Le droit de couper les racines, ronces et brindilles ou de faire couper les branches des arbres, arbustes ou arbrisseaux est imprescriptible ».*

**Par conséquent, je vous mets en demeure de procéder à l'élagage de vos arbres.**

**A défaut de réponse de votre part sous huitaine à compter de la réception de la présente, je saisisrai un avocat afin de porter cette affaire sur le plan judiciaire.**

**Vous devez considérer cette lettre comme une mise en demeure de nature à faire courir tous les délais, intérêts et autres conséquences que la loi, particulièrement l'article 1153 du Code Civil, et les Tribunaux attachent aux mises en demeure.**

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, en l'assurance de ma sincère considération.